

**ЗАПОВЕД**№ РД-04-560/07.05.2025 г.

На основание чл. 44, ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.35, ал.6 от ЗОС, чл.74, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ и Протокол на тръжната комисия от 30.04.2025г. по чл.74, ал.1 от същата наредба, назначена със Заповед № РД-04-534/30.04.2025г.

УТВЪРЖДАВАМ:

1. Резултатите от проведения на 30.04.2025 год., публичен търг с явно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост представляващ земеделска земя с идентификатор № 73496.504.417, (номер по предходен план 70154), с площ от 974 кв.м., IV /четвърта/ категория на земята, с НТП: „За земеделски труд и отдик“, местност: „ЗАД БОЛНИЦАТА“ по КККР на гр. Тутракан, одобрена със Заповед РД-18-6/04.02.2008г., съгласно АОС № 2602/15.05.2023год., при граници и съседи: 73496.504.423; 73496.504.419; 73496.504.418; 73496.504.415, и класирането на участниците, съгласно предоставения ми от тръжната комисия протокол:

Първо място: Николай Терзиев с ЕГН:

2. ОПРЕДЕЛЯМ: Николай Терзиев с ЕГН притежаващ ЛК № , изд. на от МВР и с постоянен адрес: гр. общ. обл. ул. „“ № - за спечелил търга, на когото да се продаде, недвижим имот – частна общинска собственост представляващ, земеделска земя с идентификатор № 73496.504.417, (номер по предходен план 70154), с площ от 974 кв.м., IV /четвърта/ категория на земята, с НТП: „За земеделски труд и отдик“, местност: „ЗАД БОЛНИЦАТА“ по КККР на гр. Тутракан, одобрена със Заповед РД-18-6/04.02.2008г., съгласно АОС № 2602/15.05.2023год., при граници и съседи: 73496.504.423; 73496.504.419; 73496.504.418; 73496.504.415

3. Купувачът в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаването на настоящата заповед да внесе достигнатата на търга цена за имота в размер на **1 623,00 лв. /хиляда шестстотин двадесет и три лева/** като след приспадане на внесения депозит в размер на 162,30 лв. /сто шестдесет и два лева и тридесет стотинки/, остават за внасяне **1 460,70лв. /хиляда четиристотин и шестдесет лева и седемдесет стотинки/**, по банкова сметка на Община Тутракан IBAN: BIC: , код: в “ЦКБ - АД”, клон - Русе, както и:

- 3 % данък за придобиване по възмезден начин на имота, съгласно чл.47, ал.2 от ЗМДТ, в размер на **48,69лв. (четиридесет и осем лева и шестдесет и девет стотинки)** внесени по сметка на Община Тутракан IBAN: , BIC: , код: в “ЦКБ - АД”, клон - Русе;

- За извършени разходи по изготвяне на пазарна оценка в размер на **40,00 лв. (четиридесет лева)** да се възстановят по сметка на Община Тутракан IBAN: , BIC: код: в “ЦКБ - АД”, клон - Русе;

4. След изпълнение на т.3 от настоящата заповед да се сключи договор с лицето спечелило търг, в който се регламентират правата и задълженията на страните по него.

Настоящата заповед се състави в три еднообразни екземпляра – един за архива на Общината, един за спечелилия участник и един за архива на Дирекция “Общинска собственост и стопански дейности” и е неразделна част от договора за продажба.

Заповедта може да се обжалва по реда на АПК в 14-дневен срок от съобщаването ѝ.

Д-Р ДИМИТЪР СТЕФАНОВ
Кмет на Община Тутракан



Заличени данни съгл. чл. 1 от ЗЗЛД, Чл.4, ал. 1 и
чл. 5 от Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския
парламент и Съвета